

Số: 54/TB-THADS

Đông Anh, ngày 22 tháng 10 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Bản án số 05/2023/DSST ngày 15 tháng 08 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định sửa chữa Bản án sơ thẩm số 31/2023/QĐ - SCBSBA ngày 31 tháng 08 năm 2023 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 219/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 05 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định về việc sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 17/2024/QĐ - SCBSBA ngày 29 tháng 05 năm 2024 của Tòa án nhân dân thành phố Bắc Kạn;

Căn cứ Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định về thi hành án số 14/QĐ - CCTHADS ngày 05 tháng 06 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 58/QĐ - CCTHADS ngày 13 tháng 08 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 246/2024/00619/CTTĐG - NHẤT TÍN ngày 10 tháng 10 năm 2024 của Công ty CP tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản để ký Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản như sau:



1. Người có tài sản đấu giá: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội, địa chỉ: Đường 23B, xã Tiên Dương, huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội.

2. Tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 37(2), tờ bản đồ số 33, diện tích 93m² (đo thực tế là 90,1m²) tại thôn Vĩng La - xã Vĩng La - huyện Đông Anh - Hà Nội; đã được Ủy ban nhân dân huyện Đông Anh, thành phố Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số: BO 244774 ngày 03/06/2013 cho ông Trần Văn Hưng và bà Xa My Lan (được xác nhận ngày 19/10/2016 tại trang 3 Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất).

- Giá khởi điểm: 1.171.300.000 đồng (Một tỷ, một trăm bảy một triệu, ba trăm nghìn đồng).

3. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá: 03 ngày (làm việc) kể từ ngày 22/10/2024, tại: Trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Đông Anh.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản;
- Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Vậy thông báo để các tổ chức đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS;
- Công thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Viện KSND huyện Đông Anh;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thanh Nhân